

**PLAN CONSOLIDADO PROPUESTO DE CINCO AÑOS 2020-2024  
ANÁLISIS ACTUALIZADO PROPUESTO DE IMPEDIMENTOS PARA LA ELECCIÓN DE  
VIVIENDA JUSTA  
CD PROYECTO 2020-2021 AÑO 46 PLAN DE ACCIÓN ANUAL  
AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA**

**RESUMEN DEL PLAN CONSOLIDADO DE VIVIENDA Y DESARROLLO COMUNITARIO DE LA CIUDAD DE WATERBURY 2020-2024 (Plan Consolidado); UN RESUMEN DEL ANÁLISIS DE IMPEDIMENTOS A LA ELECCIÓN DE VIVIENDA JUSTA (AI) Y UN RESUMEN DEL PLAN DE ACCIÓN ANUAL 2020-2021 / USO DE FONDOS (AAP) Y AVISO DE LA SEGUNDA AUDIENCIA PÚBLICA EL MARTES 7 DE ABRIL AQUÍ ESTÁ CONTENIDO EN ESTE NOTICIA PÚBLICA.**

Se da aviso de que el Comité Asesor Ciudadano (CAC) llevará a cabo una audiencia pública y un período de comentarios públicos para los planes propuestos. Esta acción se lleva a cabo de conformidad con las regulaciones federales 24 CFR 91. El Plan Consolidado cubre el Subsidio de Desarrollo Comunitario (CDBG) financiado por HUD; Programa de Asociaciones de Inversión HOME (HOME) y el Programa de Subsidios de Soluciones de Emergencia (ESG). El Plan de Acción delinea actividades propuestas para ser financiadas bajo los Programas CDBG, HOME y ESG.

Los componentes principales del Plan Consolidado son una evaluación de necesidades, un plan estratégico y un plan de acción que incluyen una descripción del proceso de preparación, consulta y administración. La intención del Plan Consolidado es cumplir con tres objetivos básicos: 1) vivienda digna y asequible; 2) un entorno de vida adecuado; y 3) brindar oportunidades económicas. Los resultados del Plan Consolidado son la provisión de 1) disponibilidad / accesibilidad; 2) asequibilidad; y 3) sostenibilidad. Para establecer los objetivos y resultados en este Plan Consolidado, la Ciudad de Waterbury ha completado una extensa evaluación de necesidades. Este proceso ha incluido consultas con numerosas agencias, organizaciones e individuos, así como análisis de informes y datos disponibles.

La Ciudad de Waterbury ha preparado un Borrador de Análisis de Impedimentos para la Elección de Vivienda Justa (AI) según lo requerido por HUD. Este documento es obligatorio para todas las comunidades que reciben fondos de asistencia de vivienda de HUD y exige que todos los programas de vivienda se implementen de manera no discriminatoria sin distinción de raza, color, religión, sexo, discapacidad, estado familiar u origen nacional.

El AI de la Ciudad incluye (a) un perfil demográfico y de vivienda, (b) una evaluación del perfil de vivienda justa de la Ciudad, (c) una evaluación de las políticas del sector público y privado para determinar si existen barreras para la elección de vivienda justa, (d) una lista de impedimentos, y (e) un Plan de Acción de Vivienda Justa que proporciona recomendaciones para eliminar los impedimentos.

Un período de treinta (30) días para comentarios públicos comenzará el 24 de marzo de 2020 y finalizará el 22 de abril de 2020. Debido a la pandemia de Covid-19, este año los documentos solo estarán disponibles en el sitio web de la Ciudad de Waterbury: [www. waterburyct.org](http://www.waterburyct.org). Se alientan los comentarios escritos sobre los Planes Propuestos. Todos los comentarios escritos deben dirigirse a: Diane C. Toolan, Directora del Programa de Vivienda y Planificación Comunitaria, 235 Grand Street, Sala C-29 Waterbury, CT 06702 correo electrónico: [dtoolan@waterburyct.org](mailto:dtoolan@waterburyct.org)

El Plan de Acción Anual del Año 46 del CD 2020-2021 identifica cómo se utilizarán los fondos de este año. Además, el CAC determinó las prioridades para los servicios públicos en función de satisfacer las necesidades básicas, es decir, alimentos; refugio / vivienda; salud (máxima prioridad); personas mayores, jóvenes y transporte (segundo) y gestión de casos, educación y recreación (tercero).

Segunda audiencia pública: Por la presente, se da aviso de que el CAC celebrará una audiencia pública el martes 7 de abril de 2020 a las 5:30 PM con el fin de recibir aportes del público sobre los planes propuestos. La audiencia se llevará a cabo en el Ayuntamiento, el Veterans Memorial Hall, segundo piso, 235 Grand Street. El centro es accesible para discapacitados. La Ciudad proporcionará intérpretes y asistencia para los residentes que no hablen inglés, tengan problemas de audición o discapacitados al recibir una solicitud al menos cuatro (4) días antes de esta fecha de audiencia.

Los residentes deben comunicarse con Diane C. Toolan al 203-346-3810 x 7288.

La siguiente es una lista de programas e inversiones que incluye la cantidad de fondos propuestos para el Primer Plan de Acción Anual:

**Establecimiento y mantenimiento de un entorno de vida adecuado y oportunidades económicas**

<b>Servicios sociales de CDBG</b>		<b>Categoría</b>	<b>Fondos</b>
1	Boys & Girls Club of Greater Waterbury	Juventud	\$ 16,274
2	Catholic Charities	Manejo de caso	5,174
3	Center for Human Development	Alojamiento	50,000
4	City of Waterbury – Senior Shuttle	Personas mayores	91,878
5	Connecticut Legal Services	Alojamiento	9,874
6	Greater Waterbury Interfaith Ministries	Comida	50,848
7	Hispanic Coalition	Manejo de caso	11,174
8	Literacy Volunteers	Empleo	4,786
9	Manufacturing Alliance Service Corporation	Formación profesional	51,350
10	Safe Haven	Manejo de caso	8,917
11	Salvation Army	Comida	9,786
12	Shakesperience Productions, Inc.	Juventud	8,000
13	Walnut Orange Walsh NRZ (WOW)	Juventud	8,917
14	Waterbury Youth Services	Juventud	8,917
<b>Total</b>			<b>\$ 335,895</b>

<b>Proyectos</b>		<b>Fondos</b>
1	Boys & Girls Club – Reutilización del espacio de la piscina	\$ 50,000
2	Brass City Harvest – Equipo	175,000
3	City of Waterbury – Parque de la biblioteca	500,000
4	City of Waterbury – Mejoras del parque Hamilton	500,544
5	Greater Waterbury YMCA – Actualización de sistemas de controles	30,000
6	Police Activity League of Waterbury – PAL Estacionamiento	200,000
Proyectos Totales		\$ 1,455,544

**Administración del Programa** **\$ 447,860**

**Total CDBG** **\$2,239,298**

**Brindar servicios para terminar con la falta de vivienda - Subsidios para soluciones de emergencia (ESG)**

<b>Operaciones de refugio</b>	<b>Fondos</b>
Safe Haven	\$ 20,756
Salvation Army	12,756
St. Vincent DePaul	<u>78,581</u>
	\$ 112,093
<b>Reubicación Rápida</b>	
Salvation Army	\$ 10,650
St. Vincent DePaul	<u>21,480</u>
	\$ 32,130
<b>Prevención de la falta de vivienda</b>	
Salvation Army	\$ 28,586
Administración	\$ 14,012
Total ESG	\$ 186,821

**HOME**

Administración (10%)

CHDO (15%)

Actividades relacionadas con la vivienda (75%) (Incluye \$ 300,000 of Asistencia de alquiler basada en inquilinos (TBRA))

**Total****Funding**

\$ 89,966

134,950

674,750**\$ 899,666**